

**BỘ XÂY DỰNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **1371**/BXD-KTXD

V/v: Hướng dẫn thực hiện  
Thông tư số 01/2015/TT-  
BXD ngày 20/3/2015 của Bộ  
Xây dựng.

Hà Nội, ngày **24** tháng **6** năm 2015

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Đồng Tháp

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 533/SXD-KTKT ngày 01/6/2015 của Sở Xây dựng tỉnh Đồng Tháp về việc hướng dẫn thực hiện Thông tư số 01/2015/TT-BXD ngày 20/3/2015 của Bộ Xây dựng. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Nguyên tắc xác định và điều chỉnh đơn giá nhân công được quy định tại Điều 3 Thông tư số 01/2015/TT-BXD ngày 20/3/2015 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định đơn giá nhân công trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình. Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương căn cứ hướng dẫn tại Thông tư này chỉ đạo việc tổ chức, xác định đơn giá nhân công trên cơ sở điều tra, khảo sát mức giá nhân công xây dựng thực tế trên thị trường lao động làm căn cứ điều chỉnh chi phí nhân công trong các tập đơn giá, hoặc tính toán, xác định đơn giá nhân công xây dựng, công bố làm cơ sở lập, quản lý chi phí đầu tư xây dựng. Mức lương công bố tại Phụ lục 1 kèm theo Thông tư số 01/2015/TT-BXD chỉ để tham khảo. Do vậy đối với trường hợp nêu tại văn bản số 533/SXD-KTKT thì việc áp dụng mức lương đầu vào để xác định đơn giá nhân công căn cứ theo mức giá nhân công xây dựng thực tế trên thị trường lao động tỉnh Đồng Tháp đã được điều tra, khảo sát.

Sở Xây dựng tỉnh Đồng Tháp căn cứ ý kiến nêu trên để tổ chức thực hiện việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, KTXD(Lan5).

**KT. BỘ TRƯỞNG  
THỨ TRƯỞNG**



**Bùi Phạm Khánh**